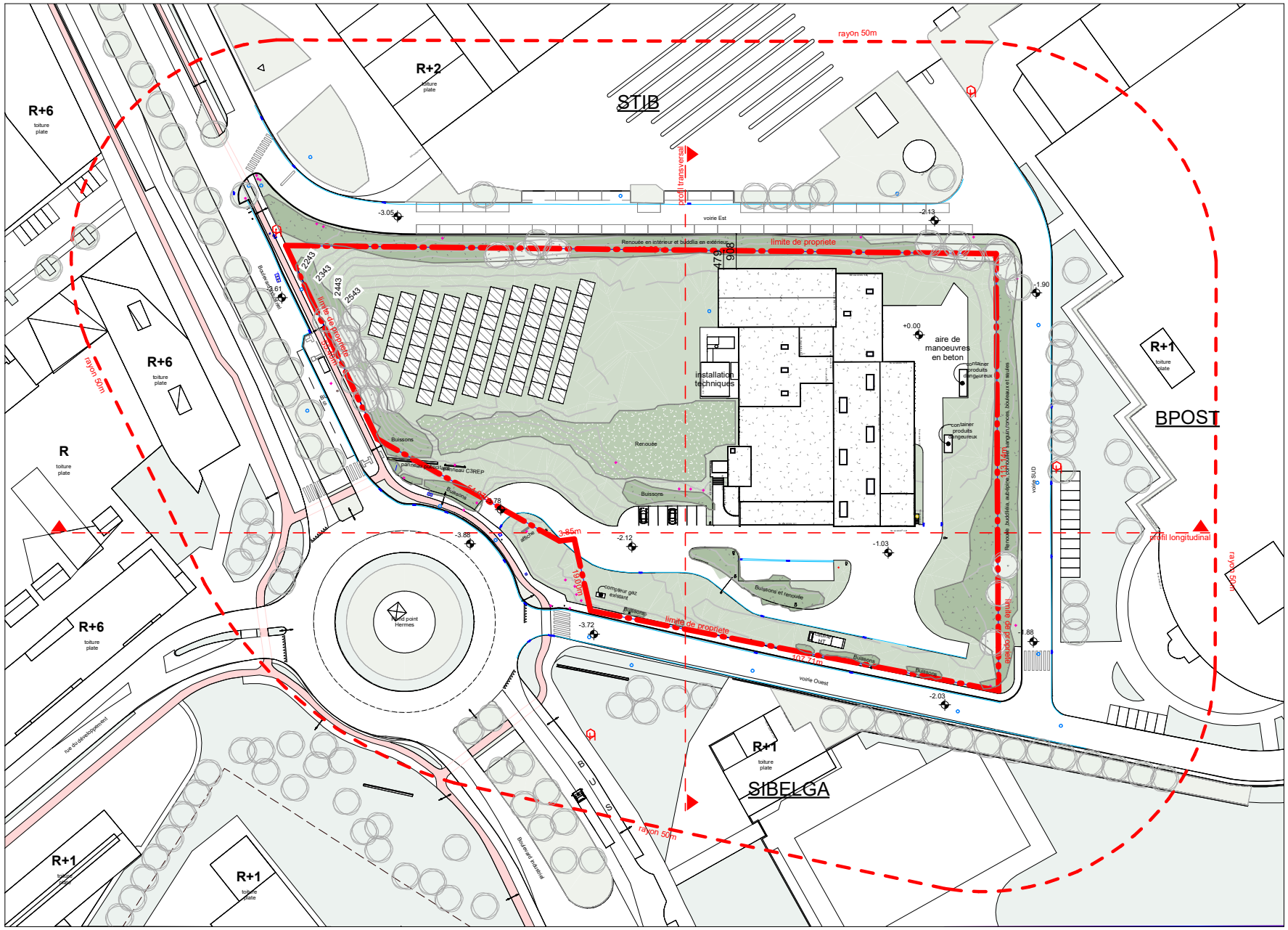
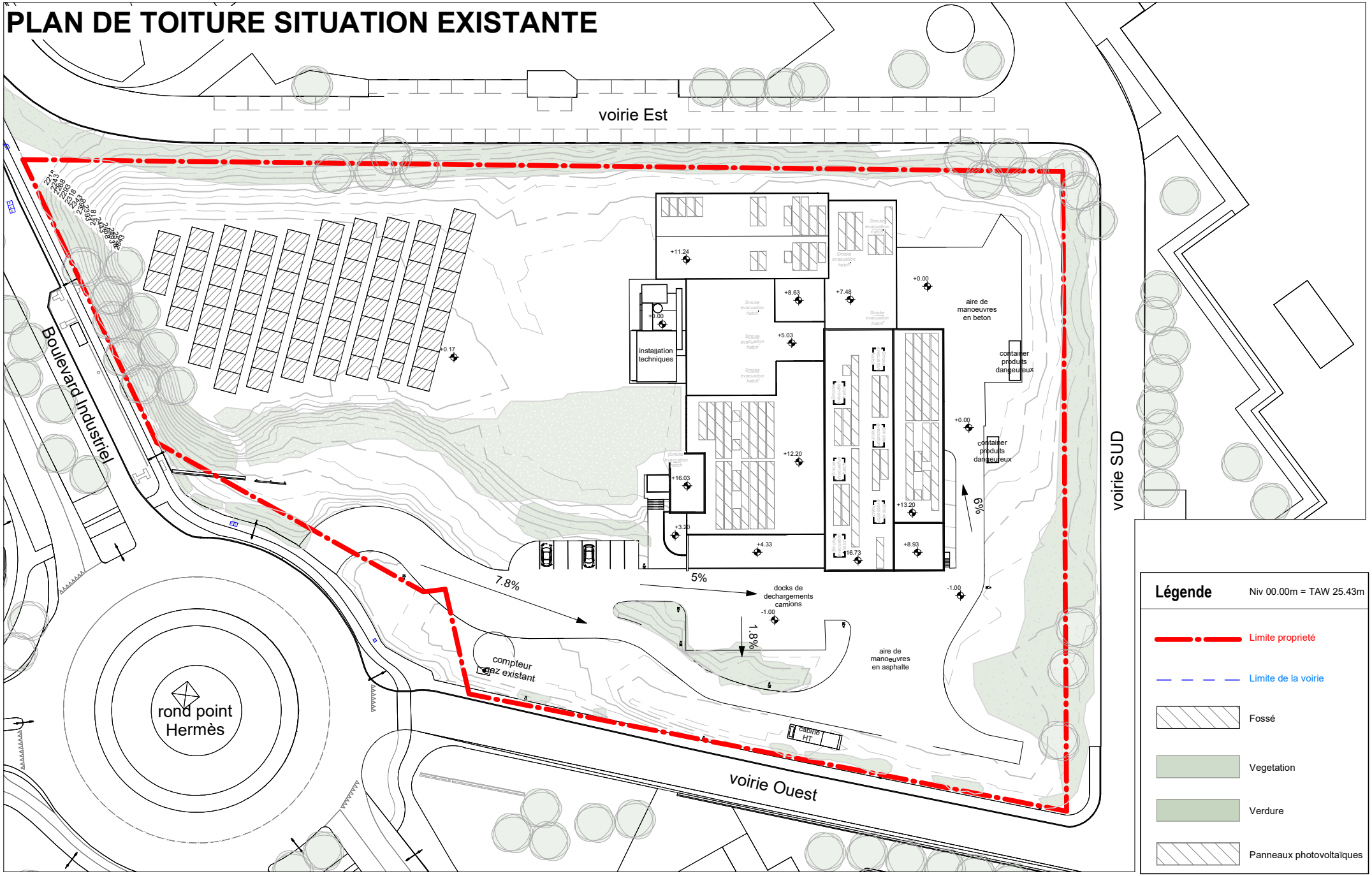
PLAN D'IMPLANTATION SITUATION EXISTANTE



P360 _ HUB DE LOGISTIQUE URBAINE DURABLE	**TOESTAND** **Etat**	**SCHAAL** **ECHELLE**	**DATUM** **DATE**	**PLANNR.** **N° Plan**
PLAN D'IMPLANTATION	SITUATION DE DROIT	1/1000	13/05/2026	PU.A01

PLAN DE TOITURE SITUATION EXISTANTE



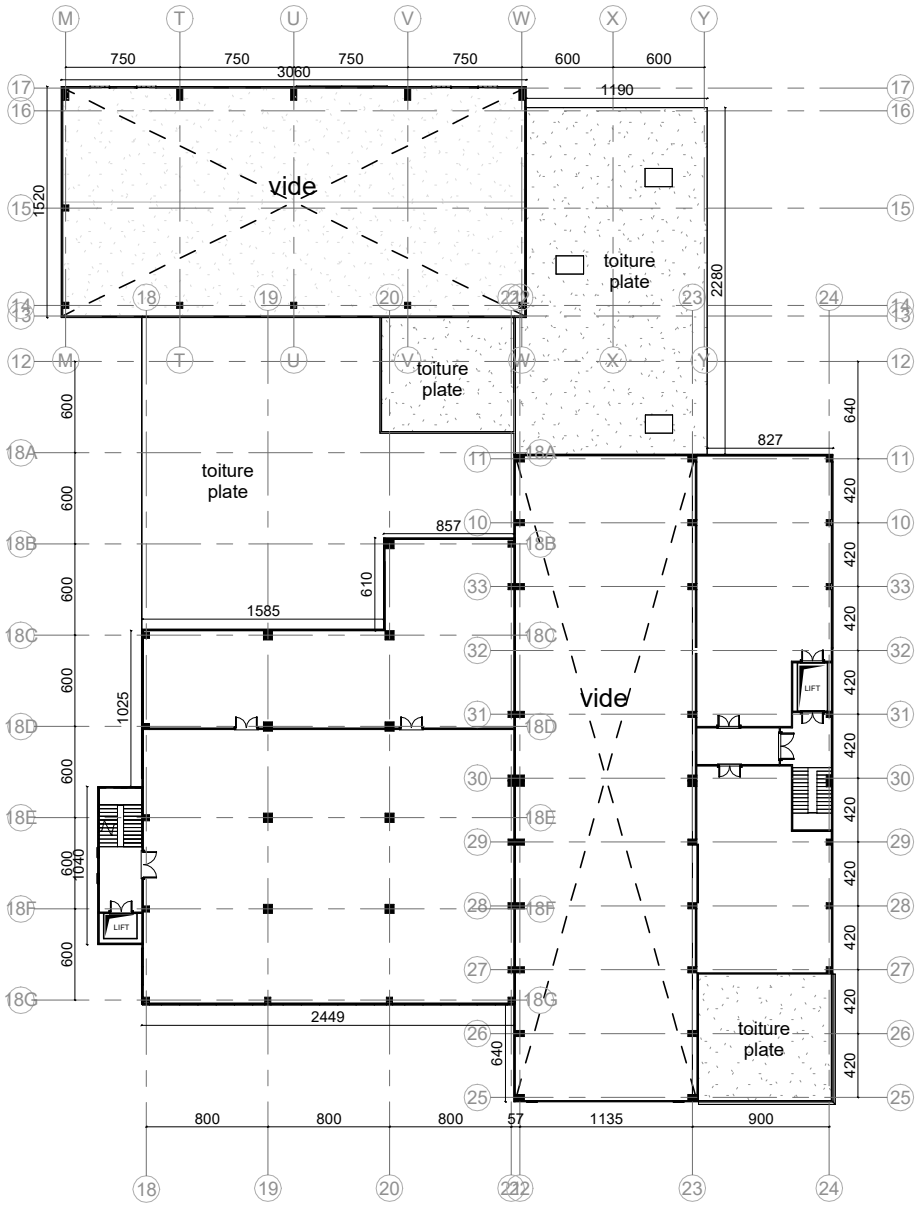
Légende Niv 00.00m = TAW 25.43m

- Limite proprieté
- Limite de la voirie
- Fossé
- Vegetation
- Verdure
- Panneaux photovoltaïques

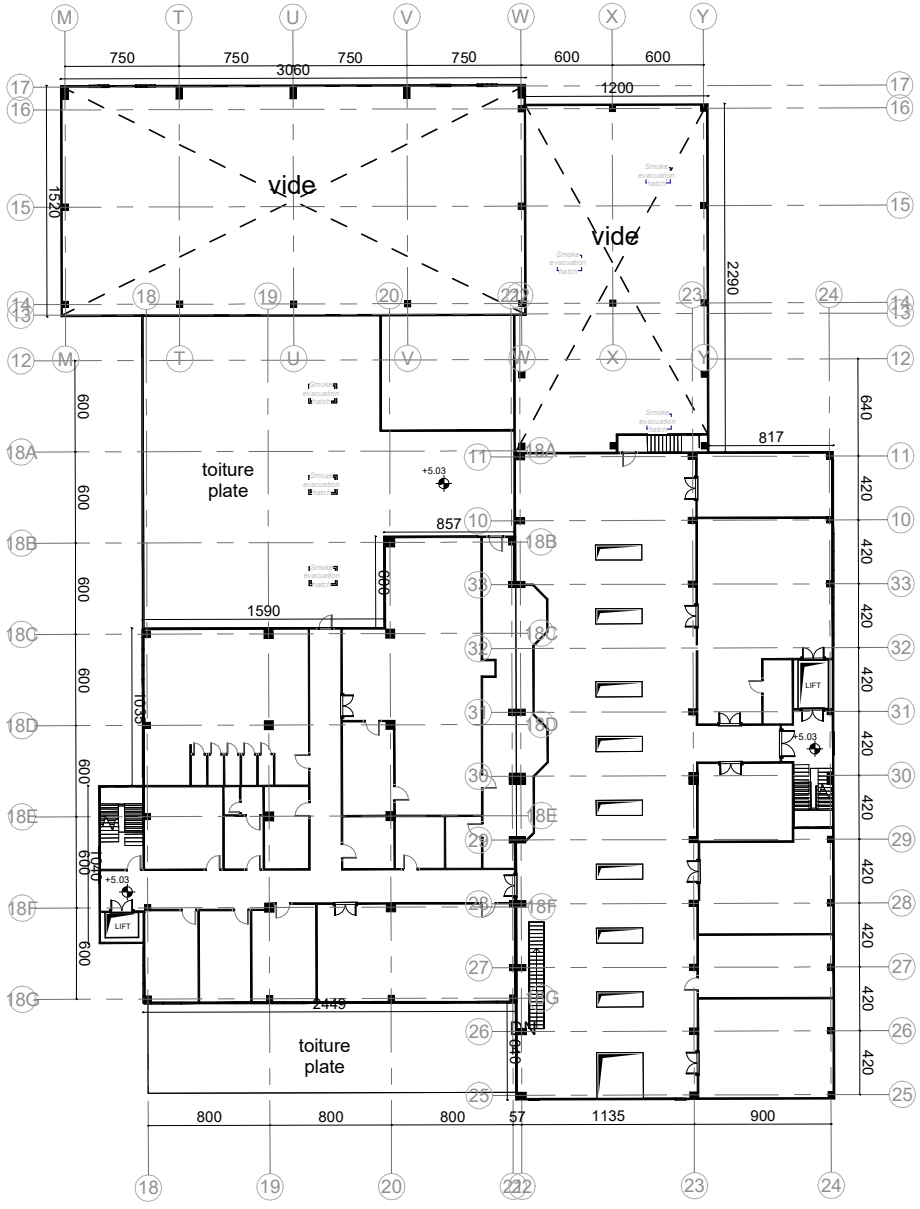
0m 2m 20m 30m 40m

P360 _ HUB DE LOGISTIQUE URBAINE DURABLE	TOESTAND Etat	SCHAAL ECHELLE	DATUM DATE	PLANNR. N° Plan
PLAN DE TOITURE	SITUATION DE DROIT	1/600	13/05/2026	PU.A02

PLAN 2EME ET 1ER ETAGE SITUATION EXISTANTE



1 | **Plan deuxième étage**
SCHAAL. 1 : 350

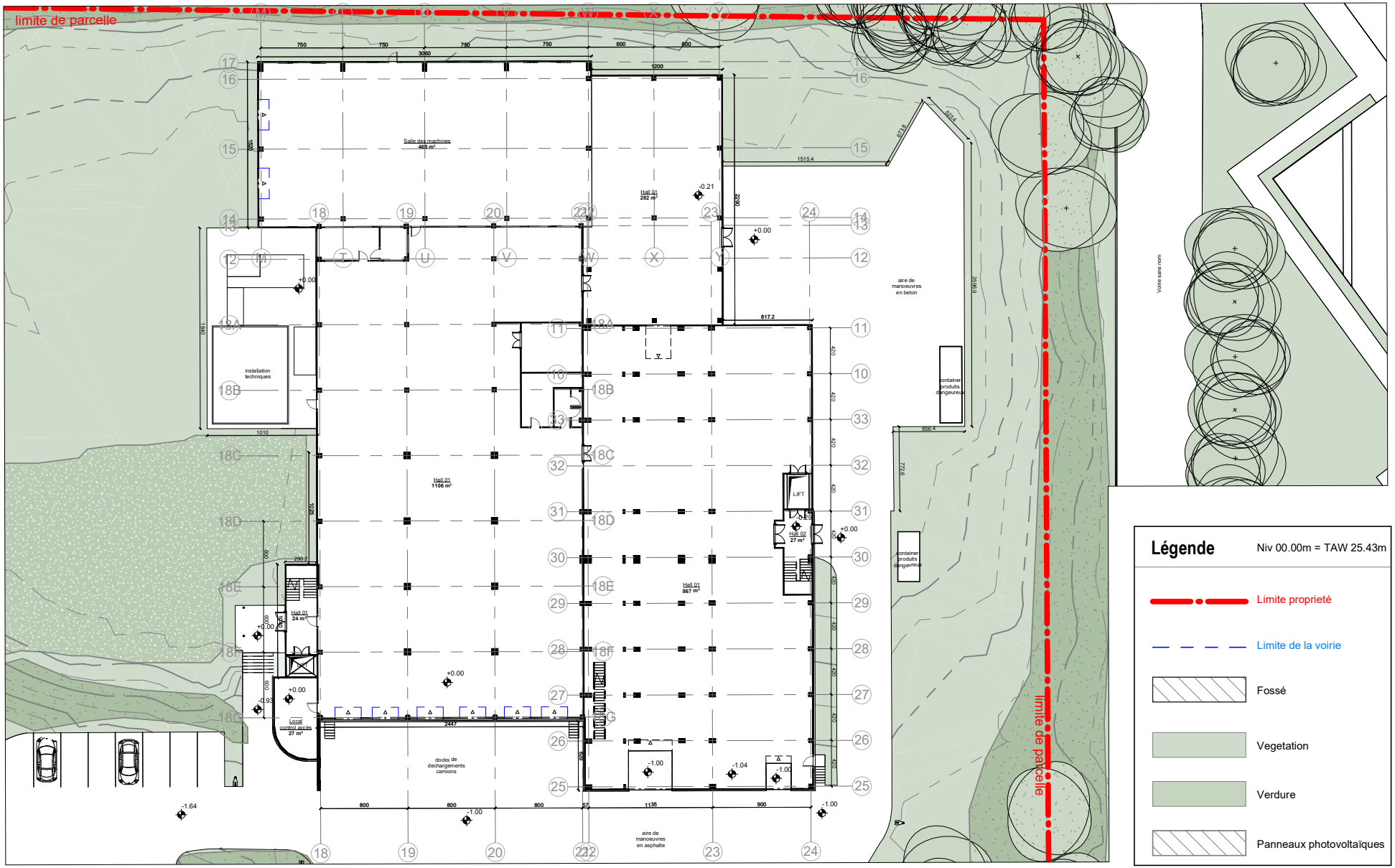


2 | **Plan premier étage**
SCHAAL. 1 : 350

0m 2m 20m 30m 40m

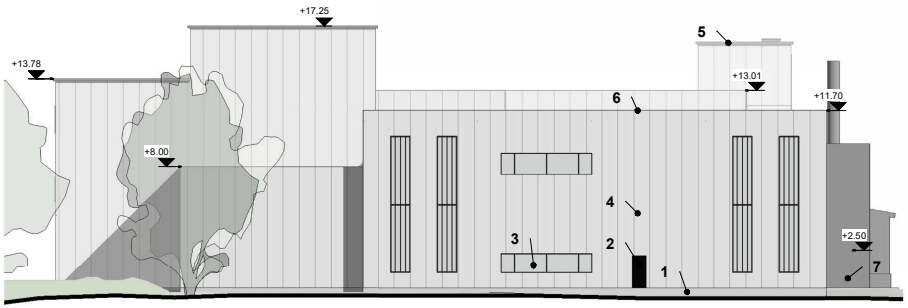
P360 _ HUB DE LOGISTIQUE URBAINE DURABLE	TOESTAND Etat	SCHAAL ECHELLE	DATUM DATE	PLANNR. N° Plan
PLAN 2EME ET 1ER ETAGE	SITUATION DE DROIT	1/350	13/05/2026	PU.A03

PLAN REZ DE CHAUSSEE SITUATION EXISTANTE

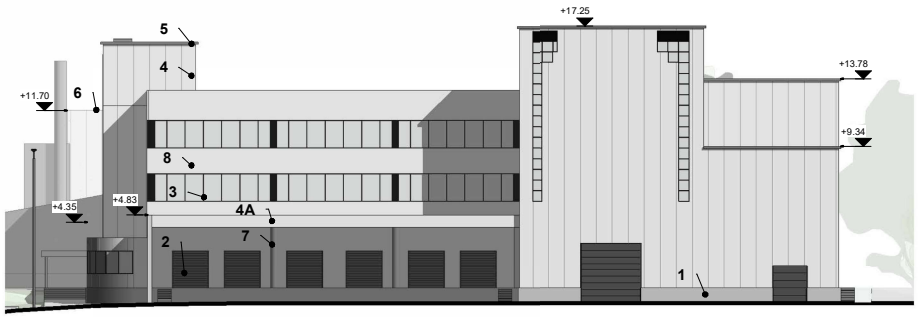


P360 _ HUB DE LOGISTIQUE URBAINE DURABLE	TOESTAND Etat	SCHAAL ECHELLE	DATUM DATE	PLANNR. N° Plan
PLAN REZ DE CHAUSSEE	SITUATION DE DROIT	1/350	13/05/2026	PU.A04

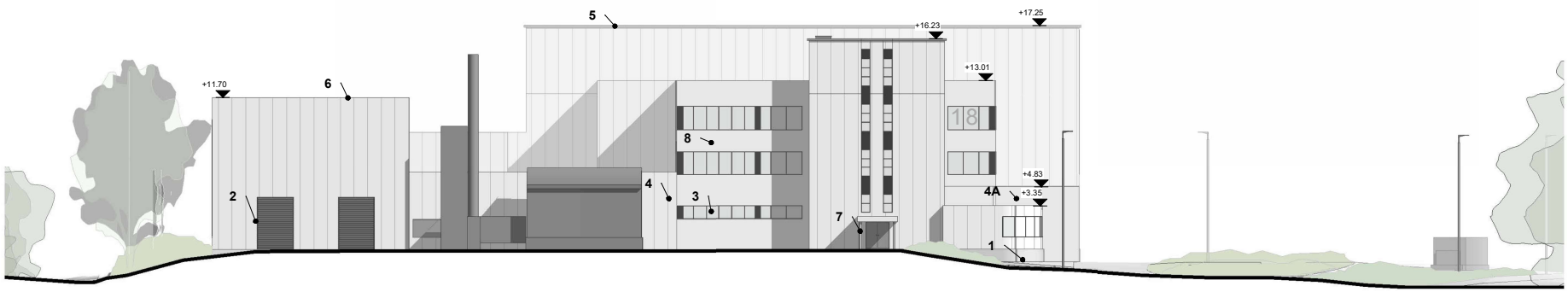
ELEVATIONS SITUATION EXISTANTE



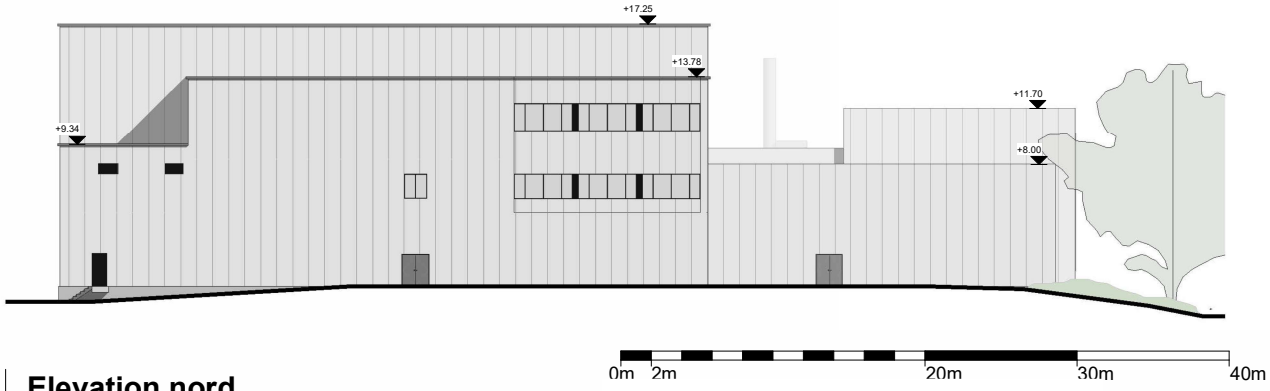
1 | Elevation EST
SCHAAL. 1 : 350



2 | Elevation OUEST
SCHAAL. 1 : 350



3 | Elevation sud
SCHAAL. 1 : 350



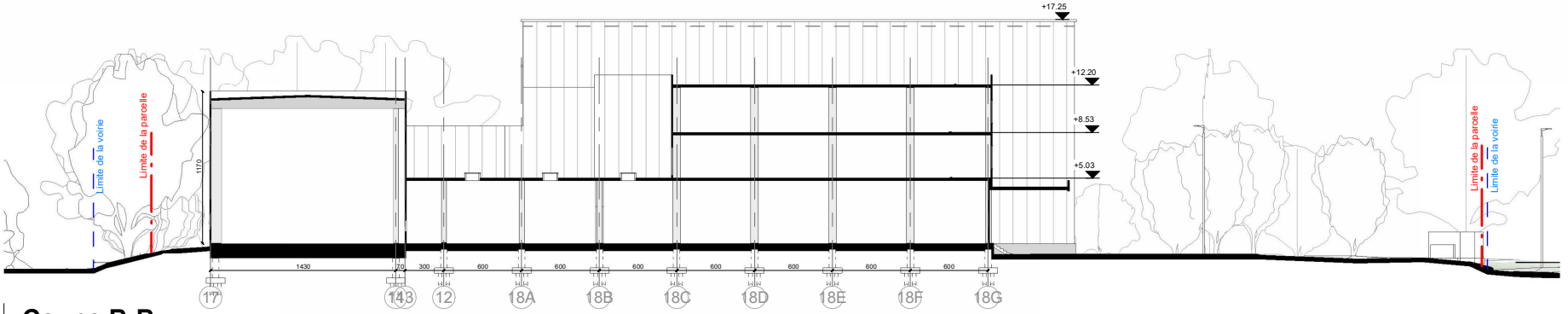
4 | Elevation nord
SCHAAL. 1 : 350

Materiaux

1. Soubassement en béton
2. Portes en métal laqué, teinte bleue
3. Menuiseries extérieures en aluminium laqué, teinte bleue
4. Bardage tôle ondulée, teinte blanc cassé
4A. bardage en métal laqué bleu vif
5. Acrotère métallique cintré, teinte bleue
6. Couvre mur en aluminium, teinte blanc cassé
7. Colonne en béton
8. Panneau de façade en béton

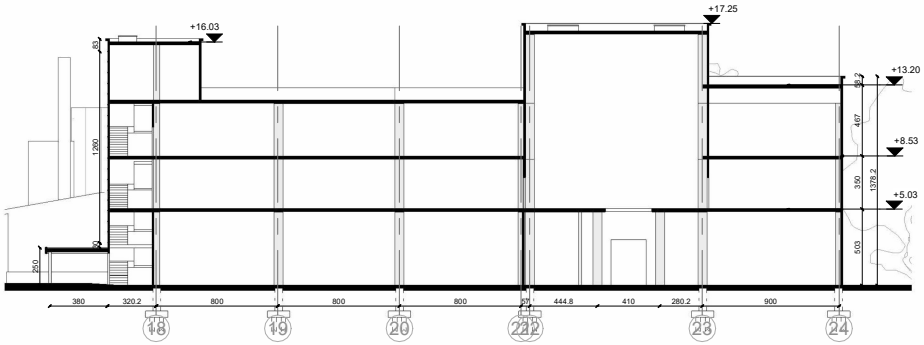
P360 _ HUB DE LOGISTIQUE URBAINE DURABLE	TOESTAND Etat	SCHAAL ECHELLE	DATUM DATE	PLANNR. N° Plan
ELEVATIONS	SITUATION DE DROIT	1/350	13/05/2026	PU.A05

COUPES SITUATION EXISTANTE



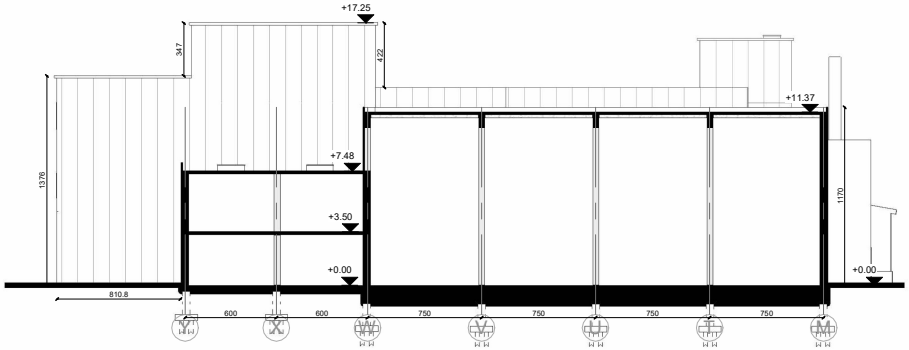
1 Coupe B-B

SCHAAL. 1 : 350



2 Coupe A-A

SCHAAL. 1 : 350



3 Coupe C-C

SCHAAL. 1 : 350

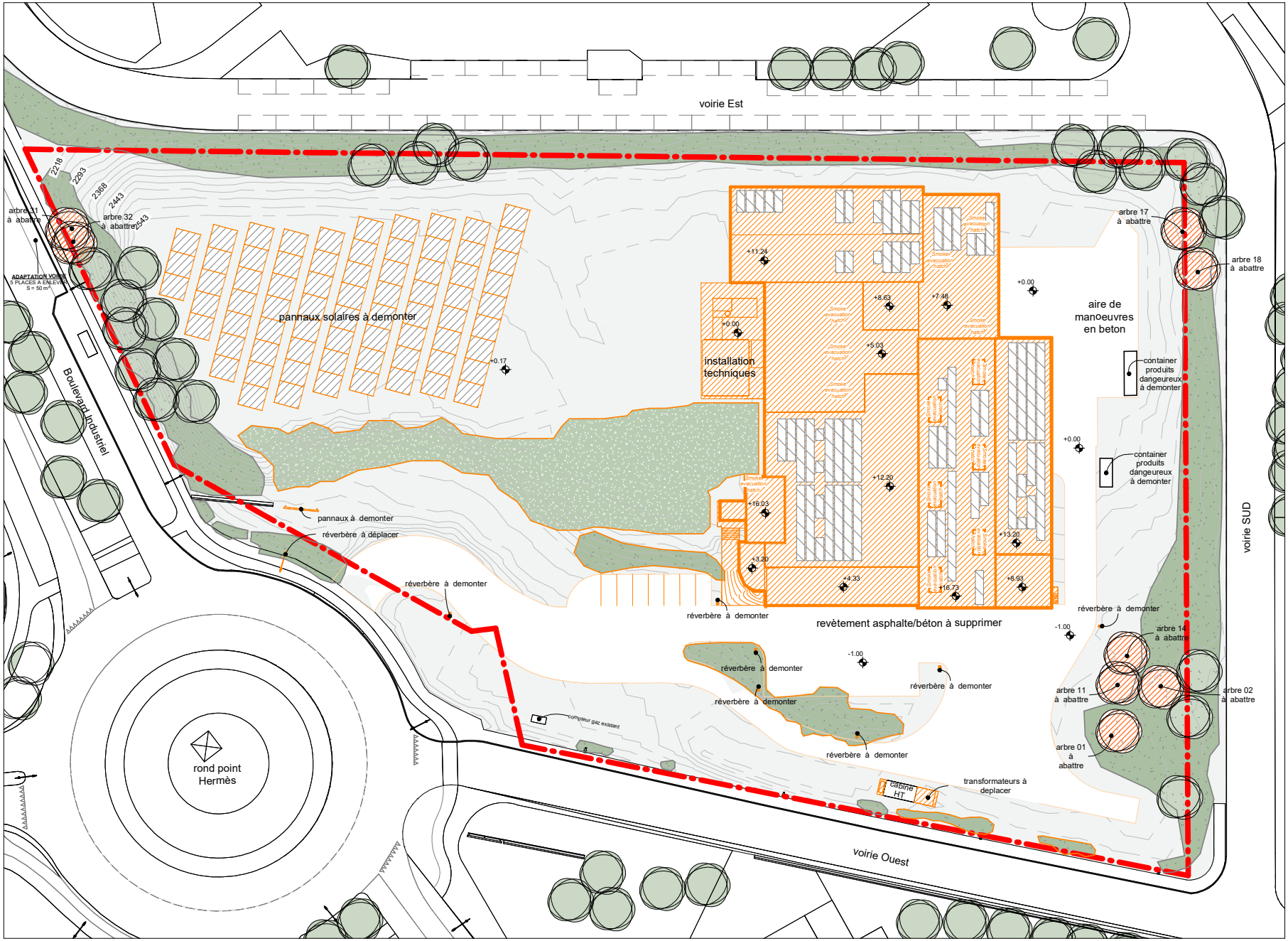
Légende Niv 00.00m = TAW 25.43m

- Limite proprieté
- Limite de la voirie
- Fossé
- Vegetation
- Verdure
- Panneaux photovoltaïques

0m 2m 20m 30m 40m

P360 _ HUB DE LOGISTIQUE URBAINE DURABLE	TOESTAND Etat	SCHAAL ECHELLE	DATUM DATE	PLANNR. N° Plan
COUPES	SITUATION DE DROIT	1/350	13/05/2026	PU.A06

Plan de déconstruction

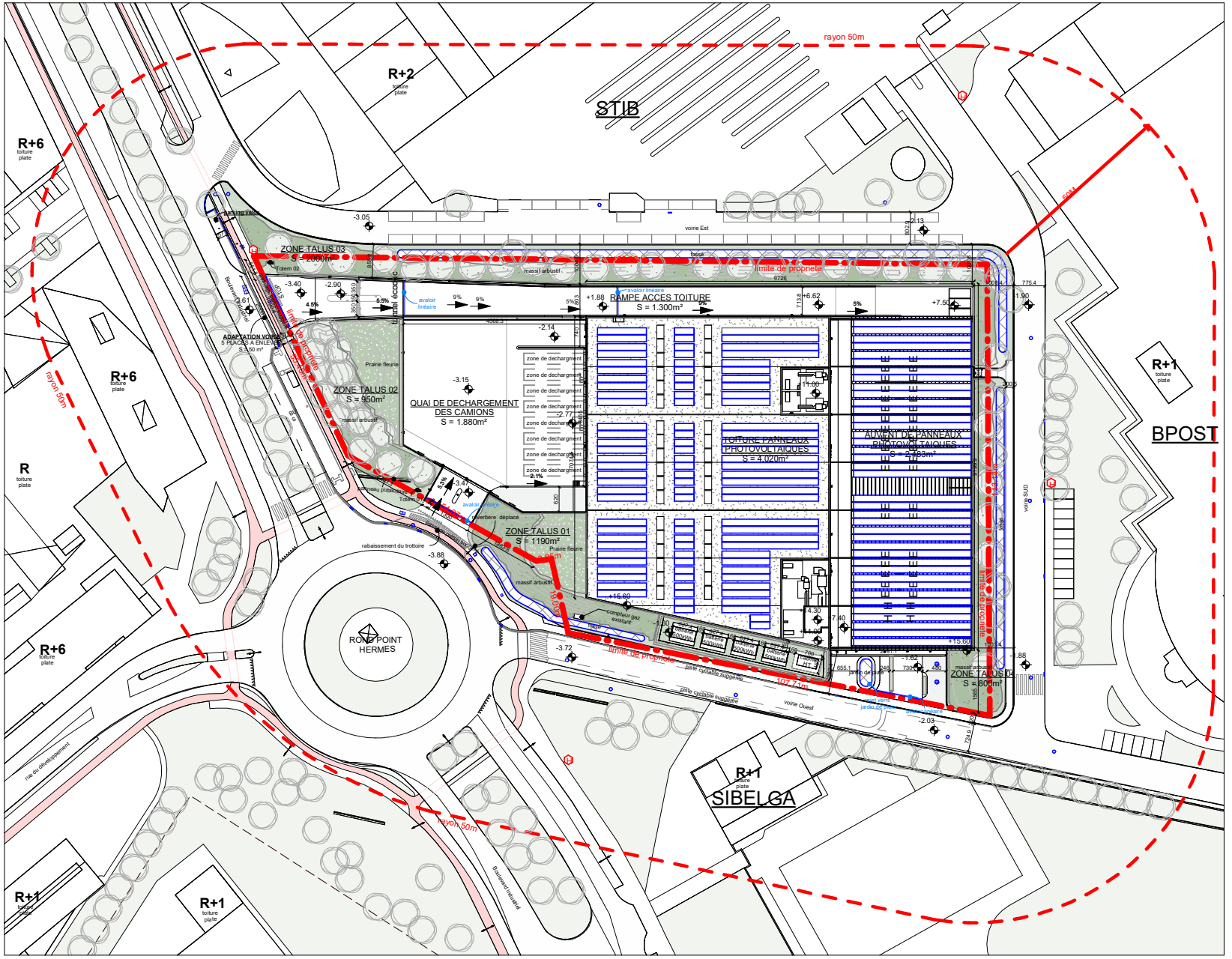


Légende — Niv 00.00m = TAW 25.43m

- Limite proprieté
- batiment en déconsrtruction
- elements déconstruits
- zone verte
- arbre à conserver
- arbre à abbatre

P360 _ HUB DE LOGISTIQUE URBAINE DURABLE	TOESTAND Etat	SCHAAL ECHELLE	DATUM DATE	PLANNR. N° Plan
Plan de déconstruction	SITUATION PROJETEE	1/600	13/05/2026	PU.A07

PLAN IMPLANTATION SITUATION PROJETEE



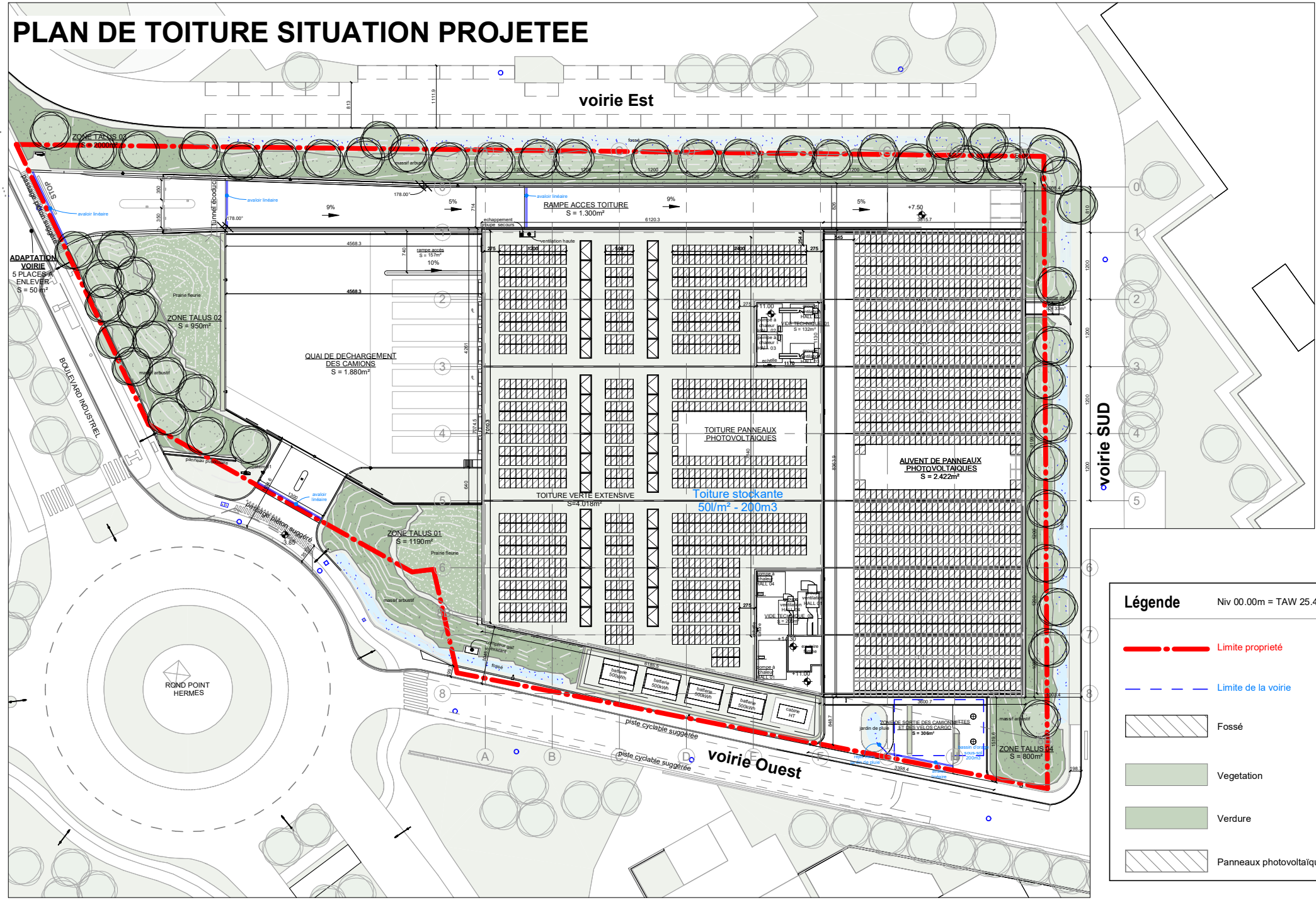
Légende

Niv 00.00m = TAW 25.43m

- arbre
- zone arbustive dense
- zone prairie fleurie
- zone verte
- piste cyclable
- panneaux photovoltaïques
- fossé
- Limite proprieté
- rayon 50m
- courbes de niveaux
- reseau égouttage
- limite parcellaire
- réverbère Bd Industriel
- hydrant
- chambre de visite
- avaloir
- panneau
- réverbère
- regard gaz
- regard eau

P360 _ HUB DE LOGISTIQUE URBAINE DURABLE	**TOESTAND** **Etat**	**SCHAAL** **ECHELLE**	**DATUM** **DATE**	**PLANNR.** **N° Plan**
PLAN IMPLANTATION	SITUATION PROJETEE	1/1000	03/09/2026	PU.A08

PLAN DE TOITURE SITUATION PROJETEE



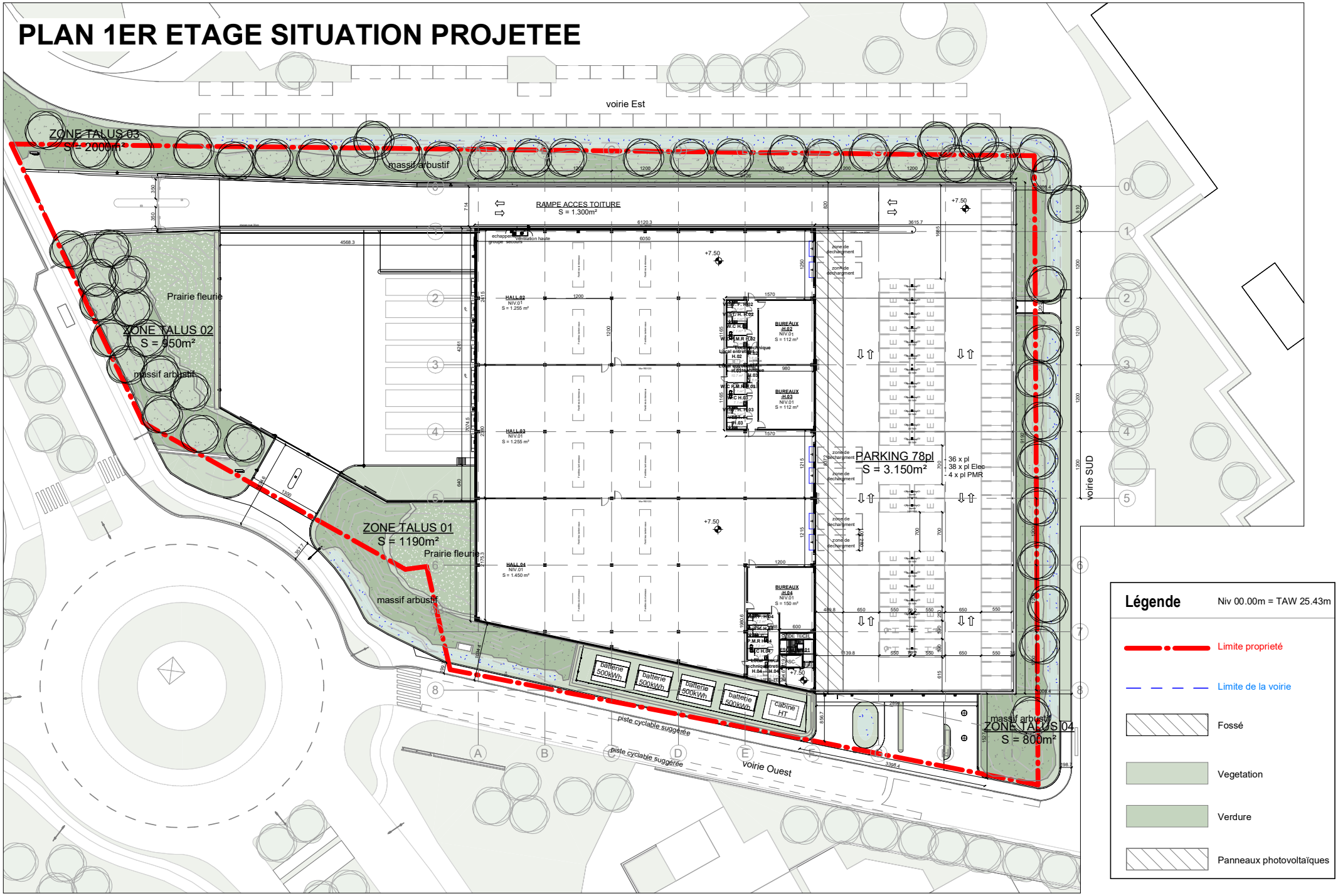
Légende Niv 00.00m = TAW 25.43m

- Limite proprieté
- Limite de la voirie
- Fossé
- Vegetation
- Verdure
- Panneaux photovoltaïques

0m 2m 20m 30m 40m

P360 _ HUB DE LOGISTIQUE URBAINE DURABLE	**TOESTAND** Etat	**SCHAAL** ECHELLE	**DATUM** DATE	**PLANNR.** N° Plan
PLAN DE TOITURE	SITUATION PROJETEE	1/600	03/09/2026	PU.A09

PLAN 1ER ETAGE SITUATION PROJETEE



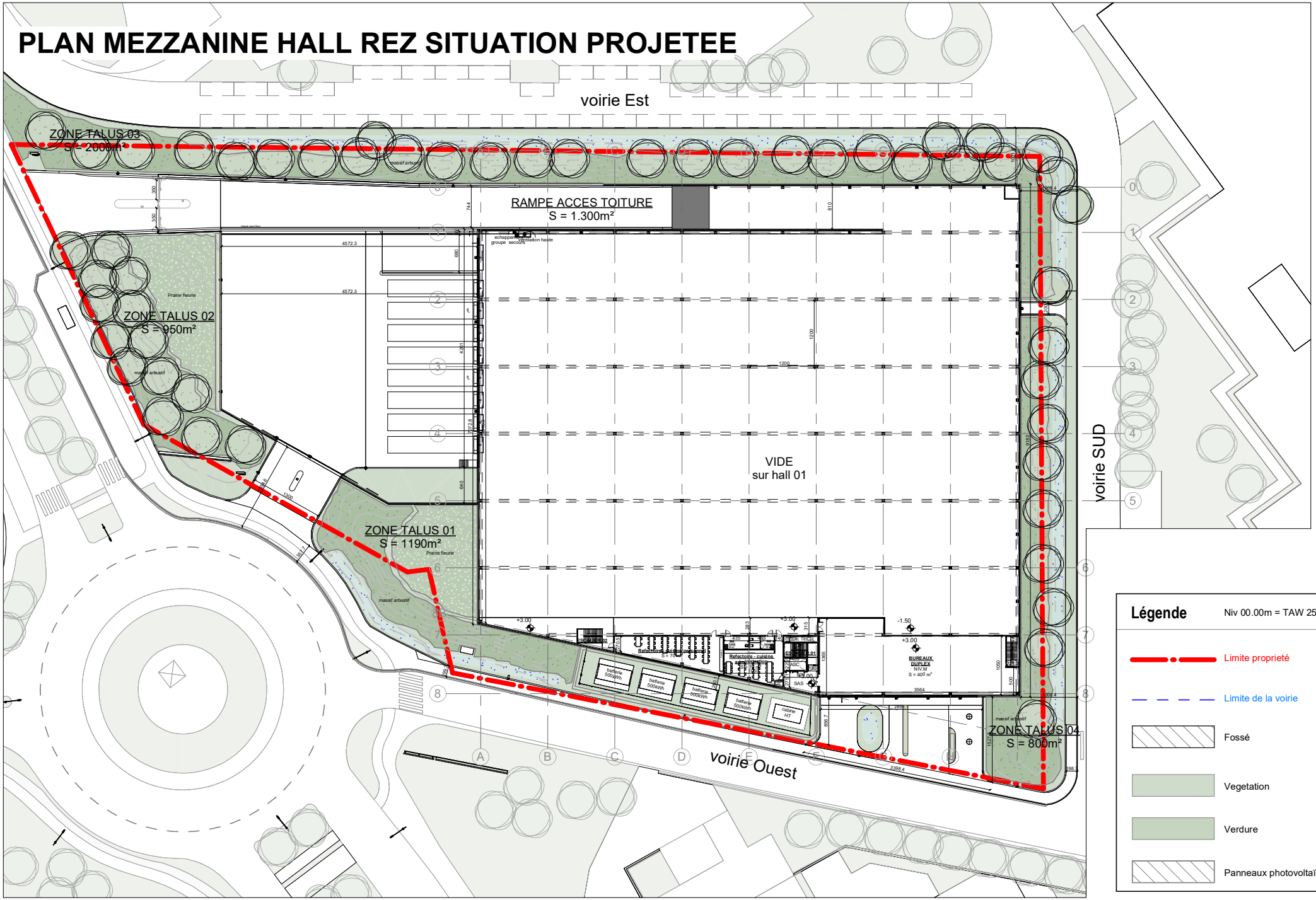
Légende — Niv 00.00m = TAW 25.43m

- Limite proprieté
- Limite de la voirie
- Fossé
- Vegetation
- Verdure
- Panneaux photovoltaïques

0m 2m 20m 30m 40m

P360 _ HUB DE LOGISTIQUE URBAINE DURABLE	**TOESTAND** Etat	**SCHAAL** ECHELLE	**DATUM** DATE	**PLANNR.** N° Plan
PLAN 1ER ETAGE	SITUATION PROJETEE	1/600	03/09/2026	PU.A10

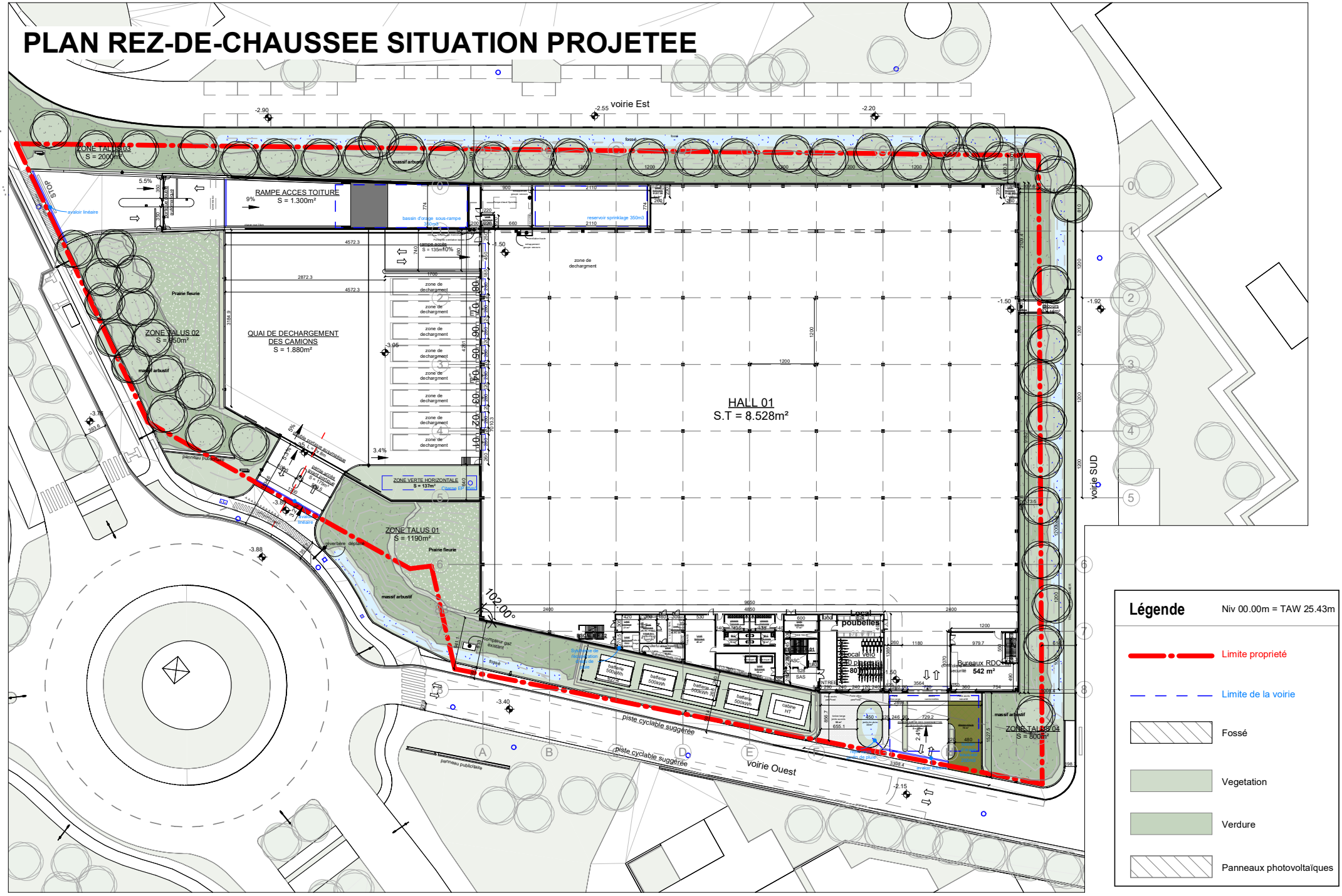
PLAN MEZZANINE HALL REZ SITUATION PROJETEE



0m 2m 20m 30m 40m

P360 _ HUB DE LOGISTIQUE URBAINE DURABLE	**TOESTAND Etat**	**SCHAAL ECHELLE**	**DATUM DATE**	**PLANNR. N° Plan**
PLAN MEZZANINE HALL REZ	SITUATION PROJETEE	1/600	03/09/2026	PU.A11

PLAN REZ-DE-CHAUSSEE SITUATION PROJETEE



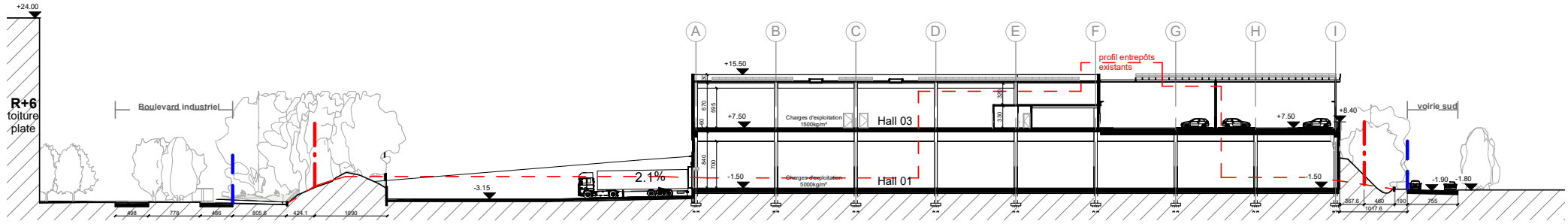
Légende Niv 00.00m = TAW 25.43m

- Limite proprieté
- Limite de la voirie
- Fossé
- Vegetation
- Verdure
- Panneaux photovoltaïques

0m 2m 20m 30m 40m

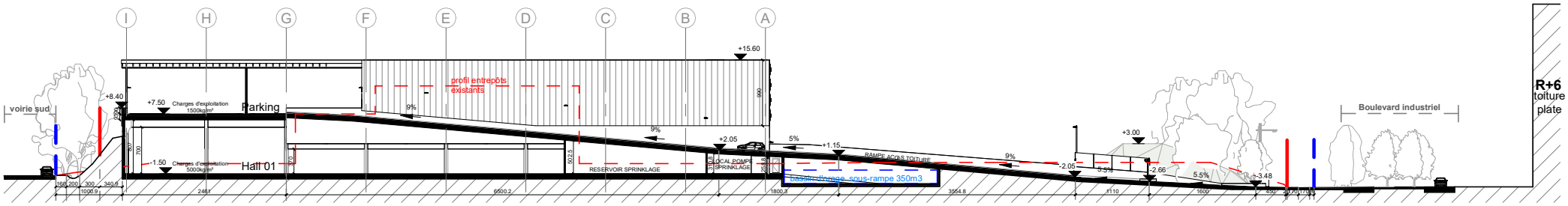
P360 _ HUB DE LOGISTIQUE URBAINE DURABLE	**TOESTAND** Etat	**SCHAAL** ECHELLE	**DATUM** DATE	**PLANNR.** N° Plan
PLAN REZ-DE-CHAUSSEE	SITUATION PROJETEE	1/600	03/09/2026	PU.A12

COUPES LONGITUDINALES ET TRANSVERSALES SITUATION PROJETEE



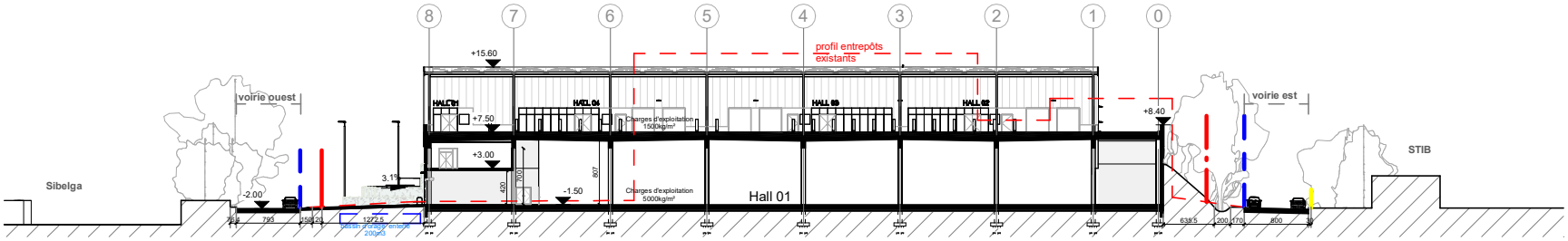
1 Coupe A-A' - PROFIL LONGITUDINAL

SCHAAL. 1 : 600



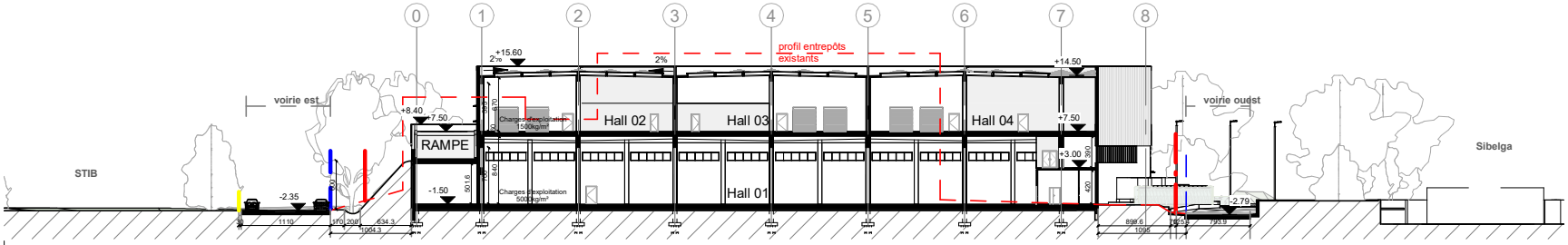
2 Coupe B-B'

SCHAAL. 1 : 600



3 Coupe C-C' - PROFIL TRANSVERSAL

SCHAAL. 1 : 600



4 Coupe D-D'

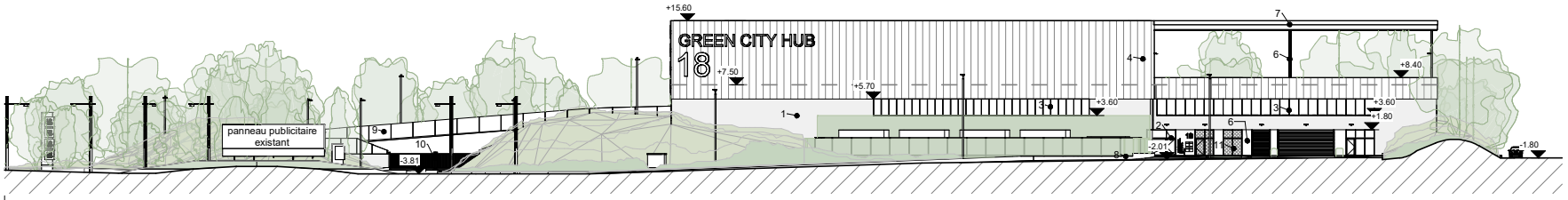
SCHAAL. 1 : 600

Légende

- Limite proprieté
- profil état existant
- limite voirie
- limite STIB
- Plancher / murs
- vegétation

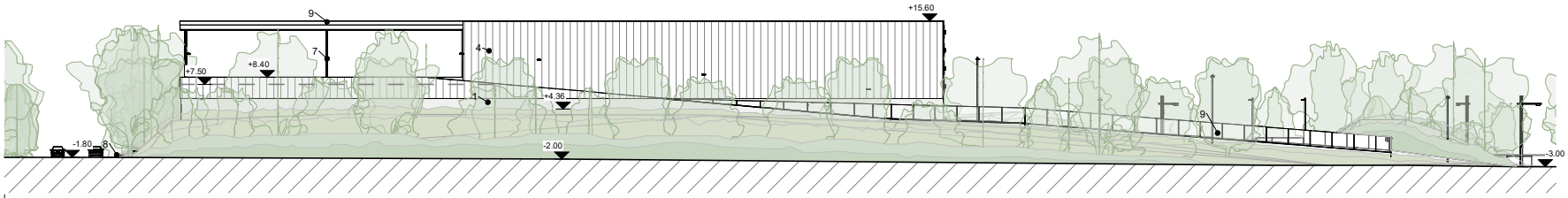
P360 _ HUB DE LOGISTIQUE URBAINE DURABLE	TOESTAND Etat	SCHAAL ECHELLE	DATUM DATE	PLANNR. N° Plan
COUPES LONGITUDINALES ET TRANSVERSALES	SITUATION PROJETEE	1/600	03/09/2026	PU.A13

ELEVATIONS SITUATION PROJETEE



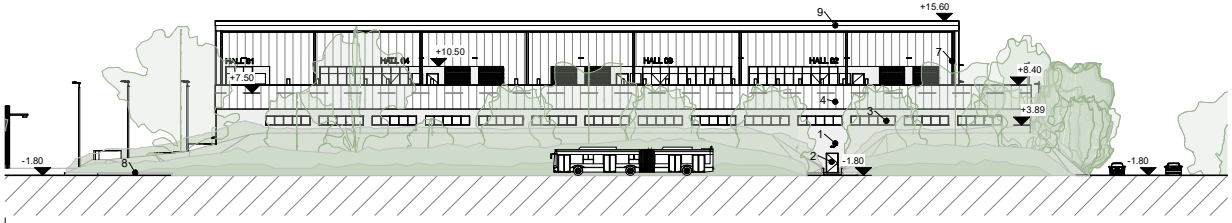
1 | Elevation Ouest

SCHAAL. 1 : 600



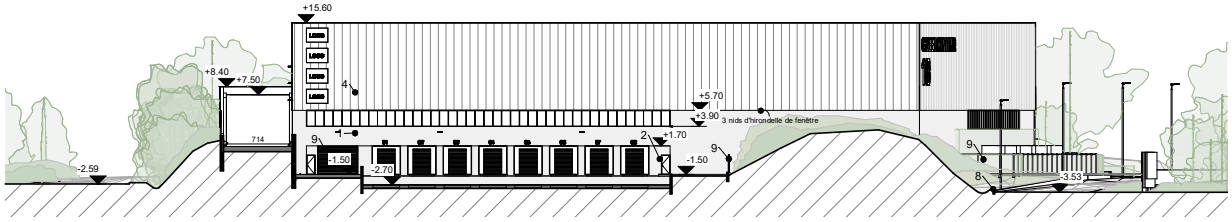
2 | Elevation Est

SCHAAL. 1 : 600



3 | Elevation Sud

SCHAAL. 1 : 600



4 | Elevation Nord

SCHAAL. 1 : 600

Materiaux

1. Éléments de façade en béton préfabriqué texturé, gris moyen
2. Portes en métal laqué, teinte anthracite
3. Menuiseries extérieures en aluminium laqué, teinte anthracite
4. Bardage architectural nervuré sur panneau sandwich en aluminium teinte ocre
5. Couvre-mur en aluminium laqué anthracite
6. Bardage en aluminium laqué anthracite
7. Structure de l'auvent en profils tubulaires en acier laqué, teinte noire
8. Bordures de soutènement en béton préfabriqué, hauteur 30cm, gris clair
9. Clôture métallique
10. Portail coulissant en acier laqué
11. Habillage en tôle ajourée anthracite

P360 _ HUB DE LOGISTIQUE URBAINE DURABLE	TOESTAND Etat	SCHAAL ECHELLE	DATUM DATE	PLANNR. N° Plan
ELEVATIONS	SITUATION PROJETEE	1/600	03/09/2026	PU.A014